

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор АО "СОКОЛ-ЭНЕРГО"  
М.Ю. Зубов

" " 2020 г.

" " 2020 г.

Подготовка котельной АО "СОКОЛ-ЭНЕРГО", расположенной по адресу: г. Москва, Ленинградский пр-т, дом 80 корп. 23 к отопительному сезону 2021-2022 гг.

(наименование стройки)

## ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1 - 8

(локальный сметный расчет)

## Чистка деаэраторов

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: чертежи №

	базовая цена	текущая цена	
Сметная стоимость	7 033,84	123 144,39	руб.
Строительные работы	6 417,25	113 111,23	руб.
Монтажные работы	0,00	0,00	руб.
Оборудование	0,00	0,00	руб.
Прочие работы	616,59	10 033,16	руб.
Средства на оплату труда	2 376,79	53 435,26	руб.

Составлен(а) в уровне текущих (прогнозных) цен Коэффициенты к ТСН-2001 МГЭ №165 июнь 2020 года

№№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм. руб.	Поправочные коэфф.	Коэфф. зимних удорожаний	ВСЕГО в базисном уровне цен, руб.	Коэфф. пересчета и нормы НР и СП	Всего в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	6.65-3-4 Поправка: диаметр 100 мм ТСН-2001.6. прил.2. п.1	Демонтаж задвижки фланцевой диаметром 100 мм Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.1 Наименование: Производство в эксплуатируемых зданиях всех назначений, в действующих цехах и на производственных площадках в связи с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования, загромождающих помещения предметов или движения транспорта по внутрицеховым путям; в жилых домах без отселения жильцов и в эксплуатируемых общественных зданиях при передвижении людей в зоне производства работ	шт.	0,01						
		Объем: 0,01=1/100								
		ЗП			2 135,38	)*1,15	1,047	25,71	24,23	622,95
		ЭМ			789,88	)*1,15	1,047	9,51	6,71	63,81
		в т.ч. ЗПМ			48,78	)*1,15	1,047	0,59	24,23	14,30
		МР			0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	80				20,57	68	423,61
		СП от ЗП	%	55				14,14	41	255,41
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,03	157	22,45
		ЗТР	чел-ч	191		)*1,15	1,047	2,30		
								70,96		1 388,23
3	3.16-15-3 Поправка: диаметр до 100 мм ТСН-2001.6. О.П. п.11	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм Поправка: ТСН-2001.6. О.П. п.11 Наименование: Выполняемые при ремонте, капитальном ремонте и реконструкции работы, аналогичные технологическим процессам характерным для нового строительства и отсутствующим в сборниках на ремонтно-строительные работы ТСН-2001.6	шт.	1						
		ЗП			31,69	)*1,15	1,067	38,89	24,23	942,30
		ЭМ			8,85	)*1,25	1,067	11,80	8,75	103,25
		в т.ч. ЗПМ			1,51	)*1,25	1,067	2,01	24,23	48,70
		МР			39,46		1	39,46	4,36	172,05
		НР от ЗП	%	125				48,61	100	942,30
		СП от ЗП	%	94				36,56	45	424,04
		НР и СП от ЗПМ	%	175				3,52	157	76,46
		ЗТР	чел-ч	2,6		)*1,15	1,067	3,19		
								178,84		2 660,40

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	6.65-9-1 Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.1	Смена задвижек чугунных фланцевых диаметром до 100 мм Наименование: Производство в эксплуатируемых зданиях всех назначений, в действующих цехах и на производственных площадках в связи с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования, загромождающих помещения предметов или движения транспорта по внутрицеховым путям; в жилых домах без отселения жильцов и в эксплуатируемых общественных зданиях при передвижении людей в зоне производства работ	100 шт.	0,08						
		Объем: 0,08=8/100								
		ЗП			3 384,92	)*1,15	1,067	332,28	24,23	8 051,14
		ЭМ			0,00	)*1,15	1,067	0,00	1	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	)*1,15	1,067	0,00	24,23	0,00
		МР			163,44		1	13,08	6,05	79,13
		НР от ЗП	%	110				365,51	88	7 085,00
		СП от ЗП	%	74				245,89	41	3 300,97
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,00	157	0,00
		ЗТР	чел-ч	308		)*1,15	1,067	30,23		
								956,76		18 516,24
9	14.13-210-6	Замена стального и оцинкованного фланца, диаметр 250 мм	1 ШТ.	1						
		ЗП			71,79		1,067	76,60	24,23	1 856,02
		ЭМ			95,41		1,067	101,80	10,34	1 052,61
		в т.ч. ЗПМ			23,87		1,067	25,47	24,23	617,14
		МР			2,80		1	2,80	12,23	34,24
		НР от ЗП	%	110				84,26	88	1 633,30
		СП от ЗП	%	74				56,68	41	760,97
		НР и СП от ЗПМ	%	175				44,57	157	968,91
		ЗТР	чел-ч	5,29			1,067	5,64		
								366,71		6 306,05
10	14.13-219-1	Замена фланцевых заглушек, диаметр 100 мм	1 ШТ.	1						
		ЗП			21,35		1,067	22,78	24,23	551,96
		ЭМ			48,11		1,067	51,33	12,91	662,67
		в т.ч. ЗПМ			20,95		1,067	22,35	24,23	541,54
		МР			0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	110				25,06	88	485,72
		СП от ЗП	%	74				16,86	41	226,30
		НР и СП от ЗПМ	%	175				39,11	157	850,22
		ЗТР	чел-ч	1,91			1,067	2,04		
								155,14		2 776,87
14	3.13-17-6 Поправка: ТСН-2001.6. О.П. п.11	Очистка поверхности щетками Наименование: Выполняемые при ремонте, капитальном ремонте и реконструкции работы, аналогичные технологическим процессам характерным для нового строительства и отсутствующим в сборниках на ремонтно-строительные работы ТСН-2001.6 Поправка: ТСН-2001.3-13. рз. тб1. п.3.10.1	1 м2	90						
		ЗП			10,06	)*1,15)*1,2	1	1 249,45	21,96	27 437,92
		ЭМ			0,00	)*1,25	1	0,00	1	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	)*1,25	1	0,00	21,96	0,00
		МР			0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП	%	105				1 311,92	85	23 322,23
		СП от ЗП	%	77				962,08	41	11 249,55
		НР и СП от ЗПМ	%	175				0,00	157	0,00
		ЗТР	чел-ч	0,9		)*1,15)*1,2	1	111,78		
								3 523,45		62 009,70
15	6.65-54-2 Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.1	Внутренняя очистка трубопроводов отопления, горячего и холодного водоснабжения, электрогидроимпульсная и пневмоимпульсная прочистка трубопроводов Наименование: Производство в эксплуатируемых зданиях всех назначений, в действующих цехах и на производственных площадках в связи с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования, загромождающих помещения предметов или движения транспорта по внутрицеховым путям; в жилых домах без отселения жильцов и в эксплуатируемых общественных зданиях при передвижении людей в зоне производства работ	1 М	24						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗП			6,81	)*1,15	1	187,96	21,96	4 127,60
		ЭМ			1,73	)*1,15	1	47,75	2,69	128,45
		в т.ч. ЗПМ			0,02	)*1,15	1	0,55	21,96	12,08
		МР			0,31		1	7,44	5,42	40,32
		НР от ЗП		%	110			206,76	88	3 632,29
		СП от ЗП		%	74			139,09	41	1 692,32
		НР и СП от ЗПМ		%	175			0,96	157	18,97
		ЗТР		чел-ч	0,54	)*1,15	1	14,90		
								<b>589,96</b>		<b>9 639,95</b>
17	6.69-22-9	Очистка от грязи и строительного мусора каналов и трубопроводов диаметром 3500 мм								
	Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.1	Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.1 Наименование: Производство в эксплуатируемых зданиях всех назначений, в действующих цехах и на производственных площадках в связи с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования, загромождающих помещения предметов или движения транспорта по внутрицеховым путям; в жилых домах без отселения жильцов и в эксплуатируемых общественных зданиях при передвижении людей в зоне производства работ								
			1 м3	8						
		ЗП			37,98	)*1,15	1	349,42	21,96	7 673,26
		ЭМ			0,00	)*1,15	1	0,00	1	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	)*1,15	1	0,00	21,96	0,00
		МР			0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП		%	91			317,97	73	5 601,48
		СП от ЗП		%	70			244,59	41	3 146,04
		НР и СП от ЗПМ		%	175			0,00	157	0,00
		ЗТР		чел-ч	3,61	)*1,15	1	33,21		
								<b>911,98</b>		<b>16 420,78</b>
19	3.47-1-4	Очистка участка от мусора								
	Поправка: ТСН-2001.6. О.П. п.11	Поправка: ТСН-2001.6. О.П. п.11 Наименование: Выполняемые при ремонте, капитальном ремонте и реконструкции работы, аналогичные технологическим процессам характерным для нового строительства и отсутствующим в сборниках на ремонтно-строительные работы ТСН-2001.6								
		Объем: 0,82=82/100	100 м2	0,82						
		ЗП			39,96	)*1,15	1	37,68	21,96	827,45
		ЭМ			0,00	)*1,25	1	0,00	1	0,00
		в т.ч. ЗПМ			0,00	)*1,25	1	0,00	21,96	0,00
		МР			0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП		%	187			70,46	102	844,00
		СП от ЗП		%	101			38,06	47	388,90
		НР и СП от ЗПМ		%	175			0,00	157	0,00
		ЗТР		чел-ч	3,91	)*1,15	1	3,69		
								<b>146,20</b>		<b>2 060,35</b>
21	6.68-13-1	Механизированная погрузка строительного мусора в автомобили-самосвалы								
	Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.6	Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.6 Наименование: Ремонтно-строительных работы инженерных сетей и сооружений в стесненных условиях застроенной части городов								
	Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.1	Поправка: ТСН-2001.6. прил.2. п.1 Наименование: Производство в эксплуатируемых зданиях всех назначений, в действующих цехах и на производственных площадках в связи с наличием в зоне производства работ действующего технологического оборудования, загромождающих помещения предметов или движения транспорта по внутрицеховым путям; в жилых домах без отселения жильцов и в эксплуатируемых общественных зданиях при передвижении людей в зоне производства работ								
			1 Т	2,7						
		ЗП			0,00	)*1,1)*1,15	1	0,00	21,96	0,00
		ЭМ			8,86	)*1,1)*1,15	1	30,26	7,98	241,47
		в т.ч. ЗПМ			1,48	)*1,1)*1,15	1	5,05	21,96	110,90
		МР			0,00		1	0,00	1	0,00
		НР от ЗП		%	91			0,00	73	0,00
		СП от ЗП		%	70			0,00	41	0,00
		НР и СП от ЗПМ		%	175			8,84	157	174,11
		ЗТР		чел-ч	0	)*1,1)*1,15	1	0,00		
								<b>39,10</b>		<b>415,58</b>

