



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКИ
И РАЗВИТИЯ ГОРОДА МОСКВЫ

П Р И К А З

1 октября 2019 года

№ 427-ТД

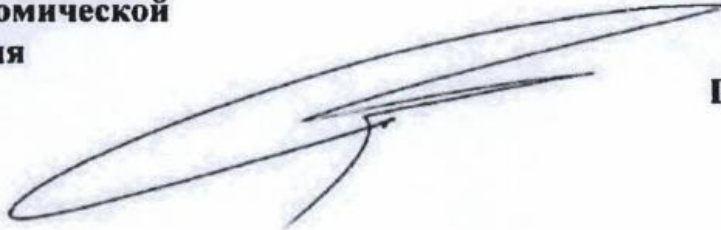
**Об инвестиционной программе
акционерного общества
«СОЦИУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ»
в сфере теплоснабжения
на 2020-2021 годы**

В соответствии с Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410, Порядком согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения на территории города Москвы, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 24 августа 2010 г. № 734-ПП, и на основании протокола заседания правления Департамента экономической политики и развития города Москвы от 1 октября 2019 г. № 56/1 **приказываю:**

1. Утвердить инвестиционную программу акционерного общества «СОЦИУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ» в сфере теплоснабжения на 2020-2021 годы с основными характеристиками (приложения 1-4).

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Заместитель руководителя
Департамента экономической
политики и развития
города Москвы**

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping, sweeping lines that form a stylized, elongated shape.

П.Д.Федоров

Инвестиционная программа
Акционерное общество "СОЦУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ"
(инициатором регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2020 - 2021 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель, реализация)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы 2020-2021 гг., тыс. руб. (с НДС)							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2017	Плановое значение		Остаток финансирования		в т.ч. за счет платы за подключение	амортизационные отчисления		прибыль, направленная на инвестиции		забыв организаций		
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2020	2021				2020	2021	2020	2021			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.1.1. ---																							
1.2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.2.1. ---																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.3.1. ---																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.4.1. ---																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							
2.1.1. ---																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1	Модернизация трубопроводов отопления подвальной прокладки от опуски возле корпуса №15 до корпуса №10	Иные оборудование (дефектная ведомость от 20.05.2019 на трубопроводах; Заключение №19-04-1714-2019 от 29.05.2019)	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 80	2Ду	мм	200	200	2020	2020	11 208,05	-	11 208,05	-	-	-	9340,04	1754,53	-	264,12	-	9189,40	-	
				L	м	34,3	34,3																
				2Ду	мм	150	150																
				L	м	112,9	112,9																
				2Ду	мм	100	100																
				L	м	26,9	26,9																
3.1.2	Модернизация трубопроводов отопления подвальной прокладки перед ИТП корпуса №86	Иные оборудование (дефектная ведомость от 20.05.2019 на трубопроводах; Заключение №19-04-1714-2019 от 29.05.2019)	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 80	2Ду	мм	125	125	2021	2021	369,34	-	-	369,34	-	-	307,78	-	333,92	-	35,42	-	-	
				L	м	6,5	6,5																
3.1.3	Модернизация трубопроводов отопления подвальной прокладки перед корпусом №3 со стороны корпуса №10	Иные оборудование (дефектная ведомость от 20.05.2019 на трубопроводах; Заключение №19-04-1714-2019 от 29.05.2019)	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 80	2Ду	мм	80	80	2021	2021	579,17	-	-	579,17	-	-	482,64	-	523,64	-	55,54	-	-	
				L	м	13	13																
3.1.4	Модернизация трубопроводов отопления надземной прокладки от котельной до привода возле корпуса №24а	Иные оборудование (дефектная ведомость от 20.05.2019 на трубопроводах; Заключение №19-04-1714-2019 от 29.05.2019)	г. Москва, Ленинградский проспект, дом 80	2Ду	мм	150	150	2021	2021	992,10	-	-	992,10	-	-	826,75	-	896,97	-	95,13	-	-	
				L	м	51	51																
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1. ---																							
Всего по группе 3																							
											13148,67	-	11208,05	1 940,62	-	-	10957,22	1754,53	1754,53	264,12	186,08	9 189,40	-
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение целевых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем																							
4.1.1. ---																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							
5.1.1. ---																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
5.2.1. ---																							
Всего по группе 5																							
ИТОГО по программе											13148,67	-	11208,05	1 940,62	-	-	10957,22	1 754,53	1 754,53	264,12	186,08	9 189,40	-

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

Акционерное общество "СОЦИУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ"

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2020 - 2021 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения за 2018 год	Плановые значения		
				По состоянию на 31.12.2021	Плановое значение	
					2020	2021
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	-	-	-	-
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	-	-	-	-
		т.у.т./м ³ *	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	80,0	60,0	70,0	60,0
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	1652	1562	1562	1562
		% от полезного отпуска тепловой энергии	5,12	4,90	4,90	4,90
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды **	-	-	-	-
		куб. м для пара ***	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

Акционерное общество "СОЦИУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		
		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение			Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение	
			2020	2021		2020	2021		2020	2021		2020	2021			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	Тепловые сети, расположенные по адресу: Москва, Ленинградский проспект, д.80	0,389	0,389	0,389	0,074	0,074	0,074	-	-	-	5,139	4,860	4,860	1652	1562	1562

Финансовый план
Акционерное общество "СОЦИУМ-ЭНЕРГОСИСТЕМЫ"
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2020 - 2021 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы	
		<i>указать вид деятельности</i>		2020	2021
		Передача тепловой энергии			
1	2	3	4	5	6
1	Собственные средства	Передача тепловой энергии	3 299,39	1 682,21	1 617,18
1.1	амортизационные отчисления	Передача тепловой энергии	2 924,22	1 462,11	1 462,11
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	Передача тепловой энергии	375,17	220,10	155,07
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-
2	Привлеченные средства	Передача тепловой энергии	7 657,83	7 657,83	-
2.1	кредиты	-	-	-	-
2.2	займы организаций	Передача тепловой энергии	7 657,83	7 657,83	-
2.3	прочие привлеченные средства	-	-	-	-
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-
	ИТОГО по программе	Передача тепловой энергии	10 957,22	9 340,04	1 617,18